



2021年1月18日

各 位

会 社 名 株式会社ウィル
 代 表 者 名 代表取締役社長 坂根 勝幸
 (コード番号：3241)
 問 合 せ 先 取締役 友野 泉
 役職・氏名
 電 話 0797-74-7272

連結子会社の異動を伴う株式譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2021年1月18日開催の取締役会において、当社100%出資子会社である株式会社遊の発行済株式の全てを株式会社アートリフォームに譲渡することを決議いたしました。

これにより、株式会社遊は、当社の連結範囲から除外されるとともに、2021年12月期において、特別利益を計上する予定となりましたので、以下のとおりお知らせいたします。

1. 株式譲渡の理由

当社グループは、住宅の一次取得者をメインターゲットとして、事業間連携を活かしたワンストップ体制により、住まい・暮らしに係わる各種サービスを提供してまいりました。

このような中、富裕層向けの高価格帯リフォームを単独で行ってきた株式会社遊の株式譲渡により、事業スキーム「フィービジネスとリフォーム」をはじめとした事業間連携の強化に経営資源を集中し、シナジーの最大化を目指してまいります。

2. 異動する子会社の概要

①商号	株式会社遊	
②本店所在地	兵庫県神戸市東灘区森北町1丁目7番1号	
③代表者の役職・氏名	代表取締役 佐藤 慎二郎	
④設立年月日	2013年11月1日	
⑤事業内容	リフォーム工事の設計・施工管理	
⑥資本金	40百万円	
⑦大株主及び持株比率	株式会社ウィル 100.00%	
⑧上場会社と当該会社との関係	資 本 関 係	同社は当社の完全子会社であります。
	人 的 関 係	当社の取締役3名及び監査役1名が同社の取締役及び監査役を兼務しております。 (注1)
	取 引 関 係	同社と当社との間に経営指導・管理に係るグループ間取引があります。(注1)
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	同社は当社の連結子会社であり、関連当事者に該当いたします。

⑨当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態				
決算期	2017年12月期	2018年12月期	2019年12月期	
純 資 産	51百万円	56百万円	55百万円	
総 資 産	100百万円	142百万円	85百万円	
売 上 高	288百万円	339百万円	297百万円	
営 業 利 益	9百万円	6百万円	△2百万円	
経 常 利 益	9百万円	6百万円	△2百万円	
当 期 純 利 益	6百万円	5百万円	△1百万円	
1株当たり配当金(円)	0.00	0.00	0.00	

(注1) 株式譲渡の実行日である2021年1月18日付で当社の取締役3名及び監査役1名は同社を退任し、兼務を解消いたしました。また、取引関係においても、同日付で解消いたしました。

3. 株式譲渡の相手先の概要

①商号	株式会社アトリフォーム		
②本店所在地	大阪府吹田市千里万博公園6番3号		
③代表者の役職・氏名	代表取締役社長 大本 哲也		
④設立年月日	1985年11月26日		
⑤事業内容	住宅、店舗内装工事業、住宅改装工事業		
⑥資本金	10百万円		
⑦純資産	107百万円(2020年7月期)		
⑧総資産	2,298百万円(2020年7月期)		
⑨大株主及び持株比率	大本 哲也 100.00%		
⑩上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	該当事項はありません。	
	人 的 関 係	該当事項はありません。	
	取 引 関 係	該当事項はありません。	
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	該当事項はありません。	

4. 譲渡株式数、譲渡価格及び譲渡前後の所有株式の状況

異動前の所有株式数	4,000株 (議決権の数: 4,000個) (議決権所有割合: 100.00%)
譲渡株式数	4,000株 (議決権の数: 4,000個)
譲渡価格	150百万円
異動後の所有株式数	0株 (議決権の数: 0個) (議決権所有割合: 0.00%)

5. 日程

取締役会決議	2021年1月18日
契約締結日	2021年1月18日
株式譲渡実行日	2021年1月18日

6. 特別利益（関係会社株式売却益）の計上

2021年12月期の連結決算において、株式会社遊の株式譲渡に伴う関係会社株式売却益75百万円（概算）の特別利益を計上する予定です。

7. 今後の見通し

当該株式譲渡に伴う特別利益を含む2021年12月期の連結業績予想に関しては、2021年2月12日発表予定の「2020年12月期決算短信」で開示いたします。

以上