



平成22年12月13日

各 位

会 社 名	株式会社ウィル
代 表 者 名	代 表 取 締 役 岡 本 俊 人 (コード番号：3241)
問 合 せ 先	取 締 役 総 務 グ ル ー プ マ ネ ー ジ ャ ー
役 職 ・ 氏 名	栗 野 泉
電 話	0797-74-7272

新規営業所出店に関するお知らせ

当社は、平成22年12月13日開催の臨時取締役会において、最近の経済情勢及び業績の動向を踏まえ、6店舗目となる営業所を、兵庫県尼崎市に新規出店することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 新規出店の経緯

この度の新規出店におきましては、数年前に計画を立て平成19年8月には出店用の土地を取得しておりましたものの、リーマンショック以降の経済情勢の急激な変化、不動産市況の著しい悪化、金融機関の融資審査厳格化などを背景に、一時的に計画を中断しておりました。

しかしながら、当期より導入しました新しい営業戦略の効果により流通事業、リフォーム事業及び不動産取引派生事業の増収増益が図られたこと、並びに経営戦略の見直しにより事業収益構造の転換が図られたことなどから、財務状態も順調に回復傾向にあります。これらの状況から、更なる収益力の強化、事業基盤の安定化を図るため、収益の源泉となる営業所の増設が必要不可欠であると判断し、この度、営業所建物の建築に着工する運びとなりました。

現在、流通事業における不動産売買の仲介取扱件数は増加傾向が続いており、それに伴ってリフォーム工事の請負件数、損害保険加入件数、ローン事務取扱件数など、一体的に提供しているサービスも比例する形で継続的な増加を見せております。このことから、金融機関からは従前にも増して積極的な支援姿勢を示されるようになっております。今このときを絶好のチャンスと捉え、積極的な出店により更なる増収につなげてまいる所存です。

2. 新営業所の概要

名 称：塚口営業所
住 所：兵庫県尼崎市南塚口町2丁目
開店予定日：平成23年4月上旬

3. 業績に与える影響

平成22年12月期の業績に与える影響はありません。なお、平成23年12月期の業績に与える影響に関しましては、現在鋭意精査中であり、結果につきましては、平成23年2月中旬に発表予定の「平成22年12月期決算短信」の業績見通しに反映させたくうえで発表する予定です。

以上

塚口営業所 外観予想図



塚口営業所 内装イメージ

